

## BoNytt April 2010

Alla nya medlemmar hälsas välkomna till vår förening. Diverse information hittar du på vår hemsida, adressen är [www.domarringenlund.se](http://www.domarringenlund.se)

Som tidigare meddelats har föreningen nu ett kollektivt bostadsrättstillägg. Mer information om detta medföljer detta BoNytt. Du behöver alltså inte ha bostadsrättstillägget i din hemförsäkring längre, men det är viktigt att du behåller din hemförsäkring och övriga eventuella tilläggsförsäkringar.

Vid felanmälan ska du ringa Riksbyggen 0771-860 860 som är tillgängligt dygnet runt. Riksbyggen slussar sedan ärendet vidare till den som ska åtgärda felet.

För att få ett enhetligt och prydligt område har styrelsen utarbetat riktlinjer för vad som är tillåtet när det gäller tex höjd på staket, parabler osv. Före alla yttre ändringar skall styrelsen först kontaktas för godkännande.

Motioner till årsmöte ska vara inlämnade till styrelsen senast den 31 juli.

Mer information om detta kommer längre fram. Glöm inte att titta på anslagstavlor i våra miljöhus, där finns också information.

Trädbeskrning kommer att utföras till hösten för de träd som ska beskäras då, och resterande till nästa vinter/vår.



Slutligen vill styrelsen önska all medlemmar en riktigt skön vår.

## Försäkringsbevis

Försäkringstagare  
Brf Domarringen

Försäkringsnummer 169339	Organisationsnummer 716407-3988
Avtalsperiod 2010-01-01 - 2012-12-31	
Gemensamt bostadsrättstillägg antal lägenheter 184	
Utskriftsdatum Malmö, 2010-03-17	

### Kollektivt Bostadsrättstillägg

Mellan Folksam och av Riksbyggen förvaltade Bostadsrättsföreningar (ekonomisk och/eller teknisk) har tecknats avtal om gemensam försäkring avseende bostadsrättstillägg. Detta innebär att den enskilde bostadsrättsinnehavaren inte behöver ha detta tillägg försäkrat i sitt hemförsäkringsbolag. Vi ber er observera att hemförsäkringen inte skall tas bort.

### GEMENSAMT BOSTADSRÄTTSTILLÄGG, ALLRISK

I försäkringen ingår bostadsrättstillägg för samtliga bostadsrättsinnehavare. Momentet är tillämpligt då bostadsrättsinnehavaren enligt lag och stadgar är underhållsansvarig på egendom i samband med uppkommen skada alternativt för skada på egen bekostad inredning och under förutsättning att skadan inte ersätts genom fastighetens försäkring.

Försäkringsbeloppet är fullvärde.

Åldersavdrag: Max 10 000 kr

Omfattning, allrisk. Detta innebär att ersättning utgår för skada på eller förlust av försäkrad egendom genom plötslig och oförutsedd händelse, dock inte i den mån ersättning kan betalas ur hemförsäkringen.

Självrisk: 1 500 kr

#### Skadevärderingsregler

Skada värderas enligt Folsams Hemförsäkringsvillkor.

#### Självrisk

Försäkringen gäller med självrisk enligt följande:

- om både fastighetens försäkring och bostadsrättstilläggets försäkring berörs av skadan utgår endast fastighetsförsäkringens självrisk (detta innebär att den enskilde bostadsrättsinnehavaren inte drabbas av självrisk i detta skadefall). OBS! gäller vid brand och vattenskada.
- vid övriga skador är självrisken 1 500 kr.

#### Vid skada

Vid skada kontakta Folksam skadeservice (se nedan). Om skadan även omfattar fastighetens försäkring kontaktar du din förening.

#### Kontaktinformation vid skada

Folksam

Tel: 0771-880 800

Fax: 08-772 80 80

Telefon efter kontorstid och helger: 020-45 00 00

Skadeanmälan kan du hämta på intresseföreningens hemsida [www.ifsyd.se](http://www.ifsyd.se), klicka på symbolen Försäkringar