

# BoNytt September 2011

Alla nya medlemmar hälsas välkomna till vår förening. Diverse information hittar du på vår hemsida, adressen är:

[www.domarringenlund.se](http://www.domarringenlund.se)

Du som tänker göra förändringar i din bostad, t ex ändra väggar (göra valv, flytta vägg), lägga golvklinker, ändra el- eller vattenledningar, flytta golvbrunnar, skall anmäla detta till styrelsen FÖRE arbetets start, på blanketten som finns på hemsidan, under fliken information (eller hos vaktmästare Björn). Alla ändringar av nämnda slag skall vara fackmannamässigt utförda.

Vaktmästaren kommer inom kort att rensa ut gamla skrotcyklar som bara står och skräpar inom vårt område. Om din cykel felaktigt blir bortrensad, kontakta vaktmästaren. 🚲 🚲 🚲 🚲 🚲 🚲 🚲

Blomsterlådor ska sitta innanför balkongräcket, för att inte kunna ramla ner och skada någon. ✨ ✨

Bommarna inom området ska vara låsta, bl a med tanke på barnens säkerhet. Grinden vid festlokalen kommer att få ett nytt lås. Om du måste köra in med bil, kontakta Björn så kan han låsa upp, alternativt låna ut nyckel om du behöver komma till på helgen.

Våra hus är nu drygt 20 år. Det är viktigt att alla medlemmar underhåller sina bostäder, inte minst badrummen, för att inte onödiga skador ska uppstå på husen. Som bostadsrättshavare har du vårdplikt för din lägenhet, dvs du måste på egen bekostnad hålla lägenheten i gott skick. En badrumsrenovering måste utföras fackmannamässigt.

Här är några bra tips från If's hemsida:

- Använd disk- och tvättmaskin bara när någon är hemma och stäng av vattnet när

de inte används.

- Placera ett underlägg under diskmaskinen, kylskåpet och frysen.
- Installera en diskbänksinsats och tätning längst ner på rören.
- Placera gärna ut en fuktvarnare under köksbänken.
- Alla badrum ska ha ett skyddande tätskikt som stoppar fukt från att tränga in i väggar och golv.
- Kakelplattor eller klinkers är inte täta utan det ska ligga fuktspärr även under dessa.
- Kontrollera att det inte finns någon spricka eller att något har lossnat längs badrumsväggar och golv. Titta extra noga runt badkaret, duschen och golvbrunnen.
- Byt ut alla gamla silikontätningar i badrumsväggar och golv, så fort de börjar se spruckna eller fula ut.
- Fyll alltid igen både borrhål och pluggens skruvhål med våtrumssilikon innan du drar fast skruven.
- Rensa och rengör alla golvbrunnar regelbundet.

Sopsorteringen gäller endast FÖRPACKNINGAR. En motorcykelhjälm t ex, (har hittats i plaståtervinningen), kan inte betraktas som en plastförpackning. Läs informationen som står ovanför varje behållare. Vill man sortera annat än förpackningar får man själv ta det till soptippen. Fönsterglas får inte heller lämnas i miljöhusen, utan skall till tippen.

Miljöhusen ska målas invändigt, och därför kommer ett hus i taget att vara avstängt under ca 1 dag. Man får då använda sig av det andra huset.

Glöm inte bort att njuta av frukten på våra äppleträd!

*Styrelsen önskar alla*

*medlemmar en skön höst!*

